

Subrasantes y Pavimentos

Soluciones tecnológicas para centros de distribución



Al construir un proyecto comercial o industrial, lo último que un desarrollador o contratista quiere es tener que lidiar con suelos blandos. Los suelos blandos aumentan sustancialmente los costos del proyecto, retrasan los cronogramas de construcción y causan problemas de mantenimiento en el futuro. Tensar es líder en soluciones de estabilización mecánica de suelos.

Al incorporar nuestros sistemas en las especificaciones de diseño, constructores y desarrolladores pueden reducir la cantidad de materiales en la construcción de carreteras, estacionamientos, patios de maniobras y plataformas para grúas. Los cronogramas de construcción también se acortan debido a la reducción de la excavación y el transporte de materiales. Estas soluciones buscan cumplir con el desempeño, el presupuesto y el cronograma de los proyectos.

VENTAJAS EN PRESENCIA DE SUELOS BLANDOS

- » Reduzca la sobre excavación hasta en un 60%.
- » No hay restricciones climáticas.
- » Se puede combinar la estabilización de subrasantes blandas con una posible optimización del pavimento.
- » No se requiere mano de obra especializada.
- » No se requiere equipos o maquinaria especializada.

Caso de éxito: Centro de distribución en Indianapolois, IN (USA)

Este centro de distribución de 230,000 m2 utilizó sistemas Tensar para **reducir los costos en más de \$3.600.000 dólares** y **ahorrar más de 3 semanas en el cronograma de construcción.**

Las soluciones Tensar para pavimentos pueden:

- » Aumentar el ciclo de vida.
- » Ahorrar dinero.
- » Ahorrar tiempos de construcción.
- » Aumentar drásticamente la vida útil de sus pavimentos.



VENTAJAS EN PAVIMENTOS

- » Reduzca costos iniciales e instale más rápido.
- » Aumente el desempeño del pavimento.
- » Optimice costos en la vida útil del pavimento.
- » Se puede utilizar junto con la estabilización con cemento.
- » Utilizado en pavimentos flexibles o rígidos.

SOLUCIONES PARA PLATAFORMAS DE TRABAJO PARA GRÚAS

Las consecuencias de la falla de una subrasante o un asentamiento excesivo pueden ser catastróficas en términos de costo de daños al equipo, pérdida de tiempo y lesiones al personal de la obra. La tecnología de Tensar aumenta el desempeño de las plataformas de trabajo para grúas. Se pueden lograr ahorros en costos de hasta un 40% y, en la mayoría de los casos, el tiempo de construcción también se puede reducir en un 50%.

Utilice Sistemas Tensar en:

Patios de Maniobras

Estacionamientos

Plataformas de Construcción



Si usted es diseñador, contratista o desarrollador - Podemos ayudarlo.

Para obtener más información sobre las soluciones de Tensar, llame al **800-TENSAR-1**, visite **www.TensarCorp.com** o envíe un correo electrónico a **TensarLatam@cmc.com**



Centros de Distribución

Construya cimentaciones sólidas y rentables



Construir cimentaciones confiables sobre suelos blandos puede ser costoso, consumir mucho tiempo, requerir mano de obra extra, ser logísticamente retador y representar un desafío ambiental. Las soluciones de Tensar permiten obtener plataformas de trabajo más rígidas que distribuyen las cargas de manera más eficiente sobre los suelos subyacentes, aumentando su capacidad de carga efectiva y disminuyendo el asentamiento diferencial. Las soluciones de Tensar combinan nuestra tecnología InterAx y un material de relleno para crear una capa estabilizada mecánicamente (MSE). Esta estructura aumenta la capacidad de carga de los suelos debajo de cimentaciones o fundaciones poco profundas y reduce el asentamiento total y diferencial, entre muchos otros beneficios. El resultado: cimentaciones con mejor integridad estructural, reducción en los cronogramas de construcción y reducción en los costos del proyecto.

ALTERNATIVA A CIMENTACIONES PROFUNDAS

Cuando nos enfrentamos a suelos blandos donde pilotes y otras soluciones de mejoramiento de suelos profundos no son viables o demasiado costosos, el sistema para cimentaciones Tensar Stratum proporciona una gran alternativa para la construcción, que generalmente ofrece ahorros en costos y tiempo.

Utilizados en zonas con presencia de suelos blandos y variables, el sistema Tensar Stratum crea una plataforma de cimentación rígida que reduce el potencial de asentamiento diferencial aumentando la capacidad de carga.

La Ventaja Tensar:

- » Alternativas probadas y comprobadas ajustadas a los estándares de diseño y prácticas de la industria.
- » Cronogramas de construcción más cortos gracias a una instalación más sencilla.
- » Ahorro en costos debido a la utilización de materiales de menor costo (cimentaciones, plataformas y pavimentos).
- » Resistencia y rigidez superiores para proporcionar un control de asentamientos confiable y superficies más duraderas.
- » Experiencia probada de más de 5 décadas.

¿Por qué Tensar? ¿Por qué nuestros sistemas?

Al trabajar con Tensar, trabajará con la experiencia de un líder mundial en la industria de los geosintéticos con más de 50 años en el mercado. Nuestras tecnologías han estabilizado miles de proyectos en todo el mundo y pueden ser la ventaja competitiva que necesita para recuperar el control de los cronogramas y costos de sus proyectos.



Ventajas de Nuestros Sistemas

Desarrollo de Proyectos

- » Construya rápidamente sobre suelos blandos
- » Reduzca el espesor en agregados - hasta un 50%

Cimentaciones

- » Construcción rápida: acelere el cronograma
- » Ahorro de costos: hasta un 40%
- » Soluciones para cimentaciones y losas de piso

